



COMUNE DI VILLIMPENTA

(Provincia di Mantova)

In base all'art. 1 D.L. n. 93/2008 conv. Legge n. 126/2008, a decorrere dall'anno 2008 è esclusa dall'imposta comunale sugli immobili di cui al decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo; per unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo si intende quella considerata tale ai sensi del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, e successive modificazioni, nonché quelle ad esse assimilate dal comune con regolamento vigente alla data di entrata in vigore del presente decreto, ad eccezione di quelle di categoria catastale A1, A8 e A9 per le quali continua ad applicarsi la detrazione prevista dall'articolo 8, commi 2 e 3, del citato decreto n. 504 del 1992.

- Le aliquote ICI anno 2011 sono le seguenti, come da Delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 16.04.2011 che conferma la delibera di C.C. n. 4 del 13.03.2010:

1) ALIQUOTA ORDINARIA	6,75 per mille;
2) ABITAZIONE PRINCIPALE	6,00 per mille;
3) TERRENI AGRICOLI	6,75 per mille;
4) ALLOGGI NON LOCATI	7,00 per mille.

La detrazione per l'abitazione principale è quella fissata dalla legge pari a Euro 103,29.

- Per l'anno 2011 i valori venali delle aree fabbricabili nel territorio comunale di Villimpenta da applicarsi ai fini ICI sono quelli confermati con Delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 16.04.2011:

ZONIZZAZIONE P.G.T.	LOCALITA'	VALORE € /mq
B1 ambiti urbani residenziali consolidati	Villimpenta	31,00
B1 ambiti urbani residenziali consolidati	Pradello	27,00
B1 ambiti urbani residenziali consolidati ex PL. C1 ,C2 , C7	Villimpenta	50,00
B1 ambiti urbani residenziali consolidati ex C8	Pradello(Via Costanzi)	33,00
B2 ambiti urbani residenziali consolidati	Villimpenta	29,00
B2 ambiti urbani residenziali consolidati	Pradello	26,00
A.T.R. n°..... ambiti di trasformazione residenziale (comparti non urbanizzati)	Villimpenta	11,50
A.T.R. n°..... ambiti di trasformazione residenziale (Piani di lottizzazione convenzionati)	Villimpenta	50,00
A.T.R. n° ambiti di trasformazione residenziale (Piano di Lottizzazione Convenzionato)	Pradello (Via C.Costanzi)	33,00
A.T.P. ambiti di trasformazione produttiva Comparti non urbanizzati	Villimpenta - Pradello	9,00
A.T.P. ambiti di trasformazione produttiva Comparti urbanizzati	Villimpenta - Pradello	23,00

N.B= il versamento deve essere effettuato sul conto corrente n. **88697834** intestato a EQUITALIA NOMOS SPA VILLIMPENTA-MN-ICI